

adatt

bureau d'études BIM
économie de la construction



Adèle Aybike Avinal

aybike.avinal@adatt.fr

BIM

Building Information Modelling

adatt

bureau d'études BIM
économie de la construction

BIM

Building Information Modelling
Modélisation des données du bâtiment
Maquette numérique renseignée

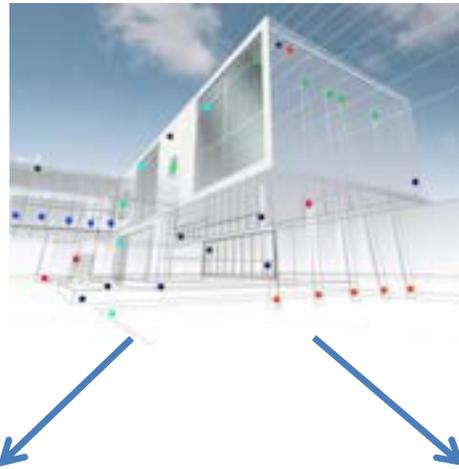


Maquette commercial sans données



Maquette avec des données

Maquette numérique renseignée



Modèle géométrique



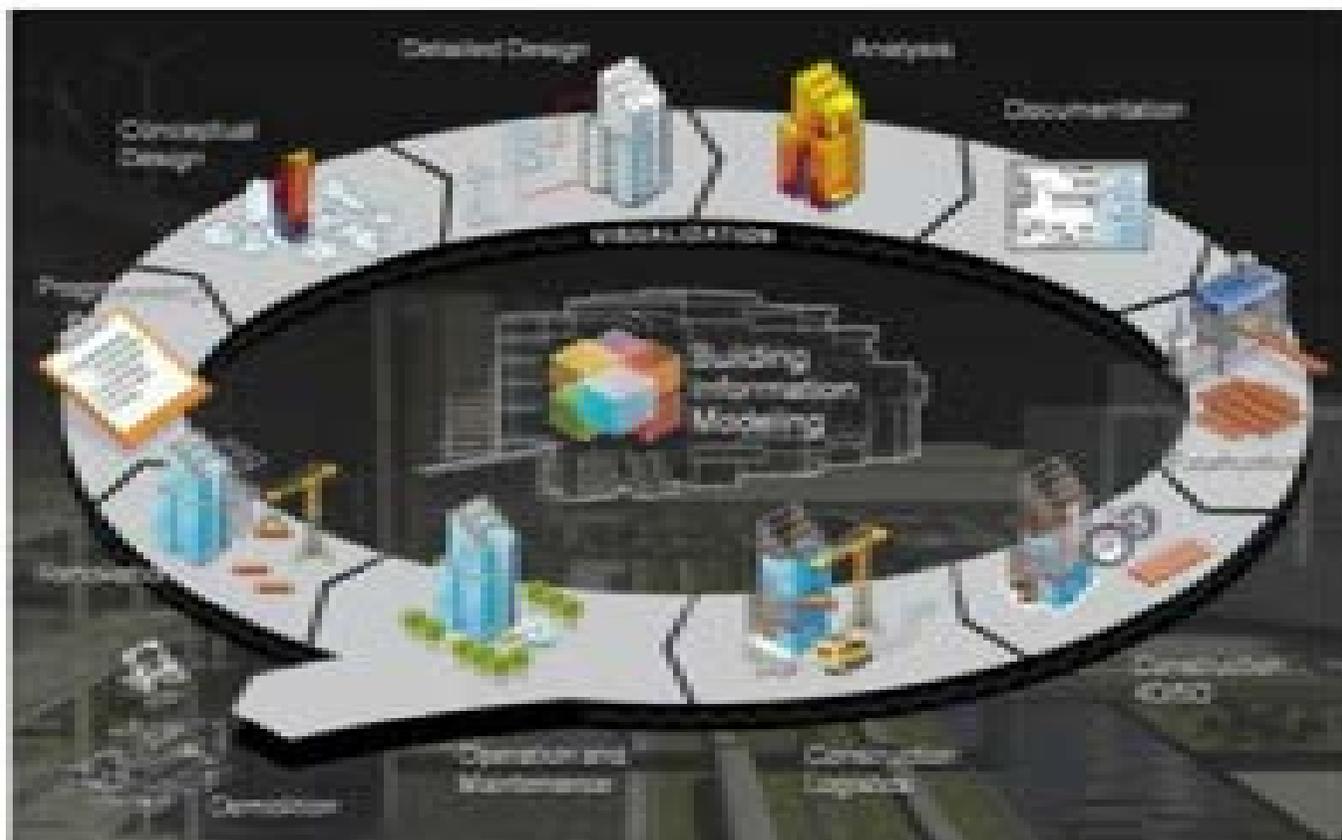
Modèle d'information



Qu'est-ce que BIM ?



BIM est le management du cycle de vie du bâtiment



BIM est une méthodologie pour la gestion des données

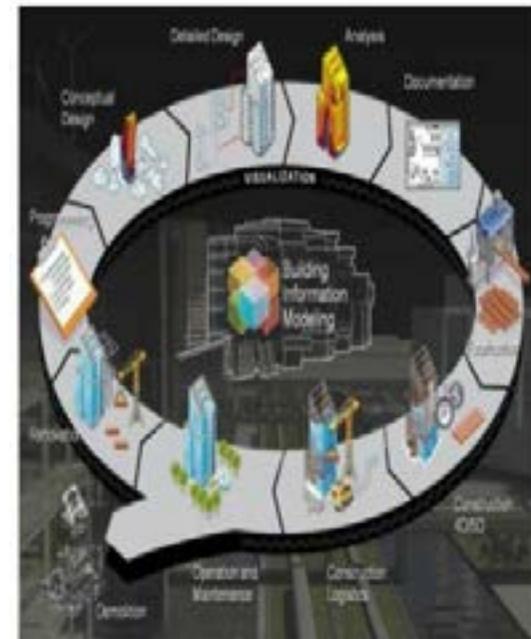
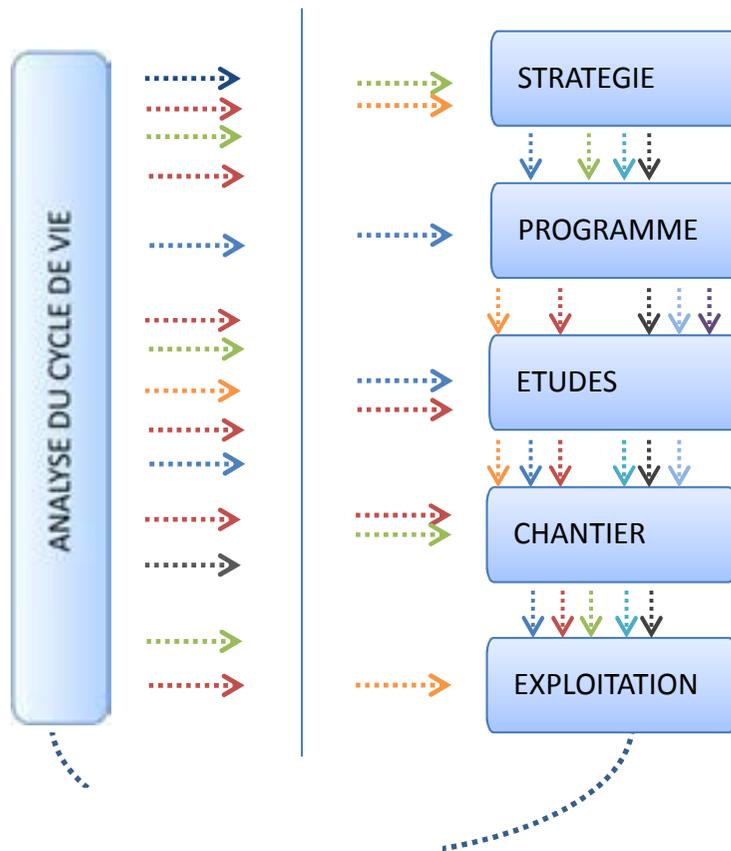


Image : RIBA , Keith Snook

NIVEAUX DE BIM

Niveau 1
isolée

architecte



économiste



Niveau 2
collaboratif



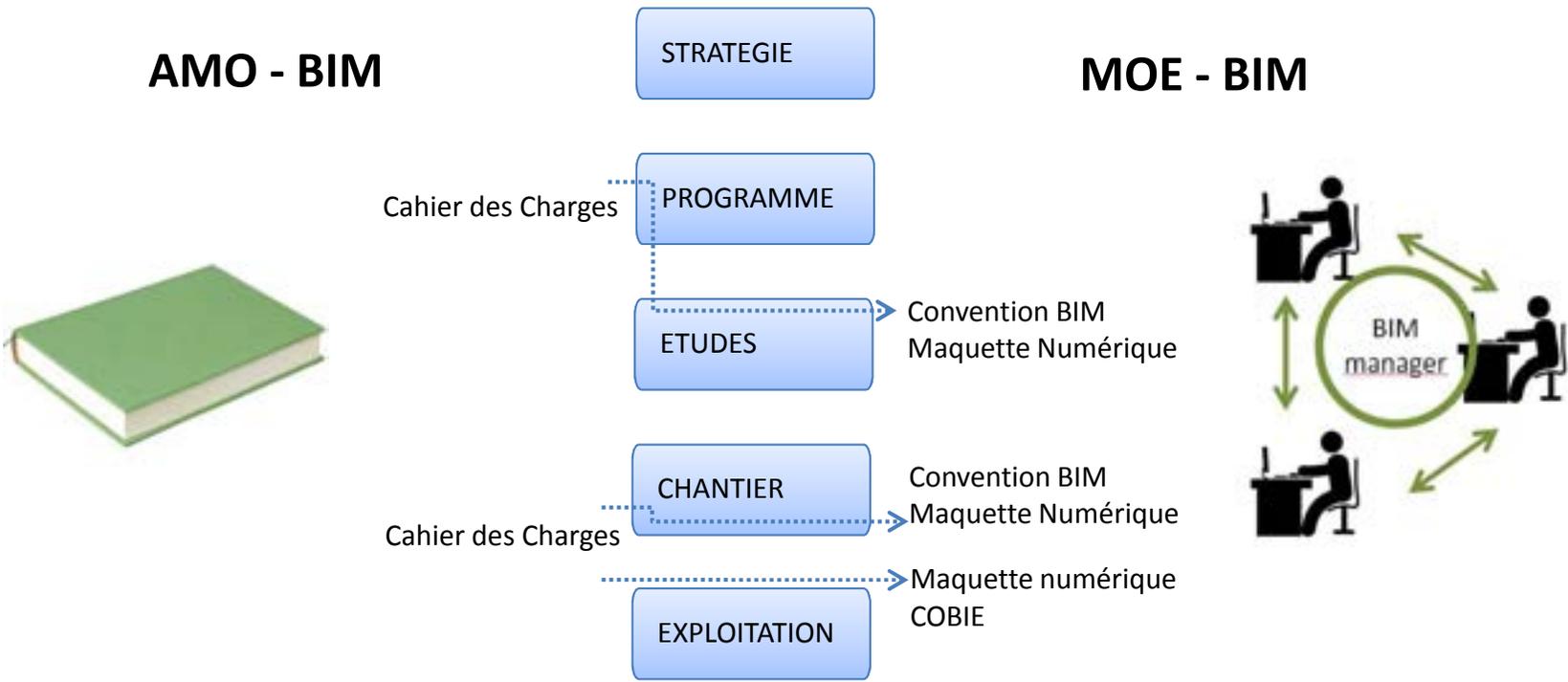
BIM
manager



Niveau 3(ibim)
même maquette



Organisation des contributeurs BIM

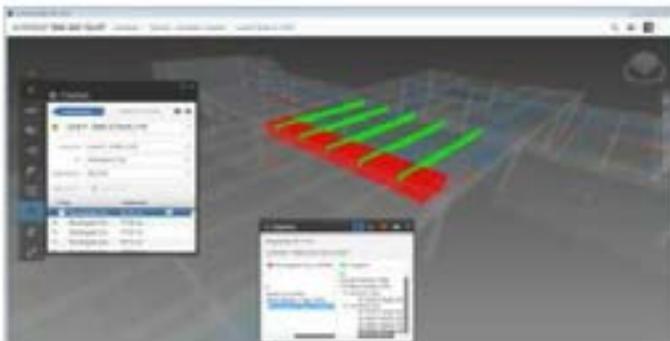
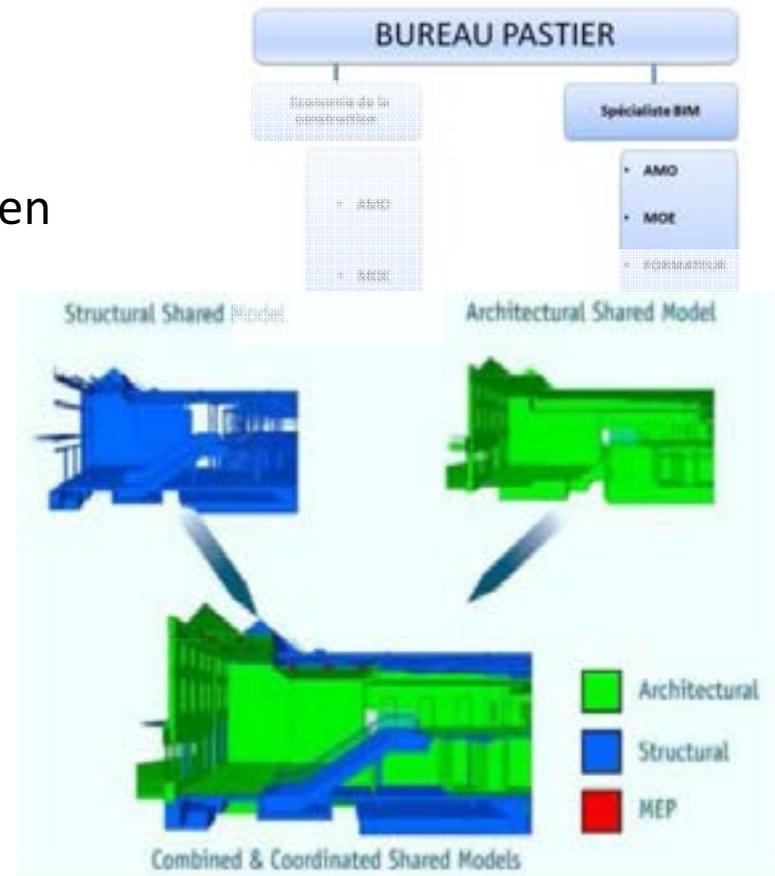
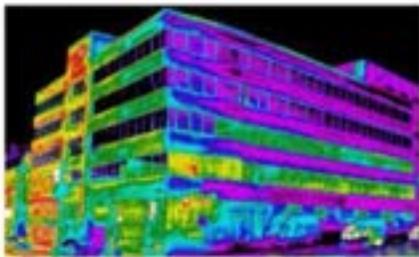


Objectifs BIM,

défini dans le cahier des charges et mise en route par le convention

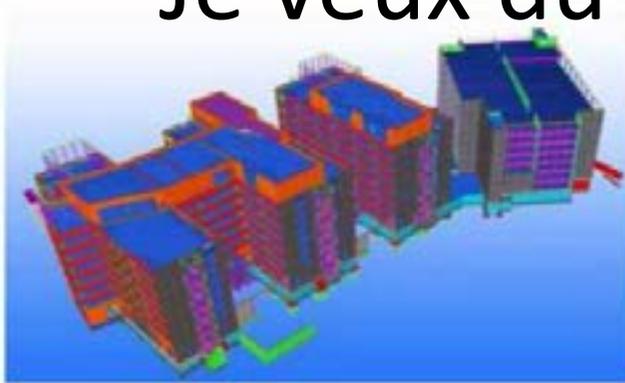
Exemple :

- Gestion de coût de construction
- Affiner analyse thermique
- Améliorer la synthèse, les interfaces



Les risques ?

Je veux du BIM sans objectifs?

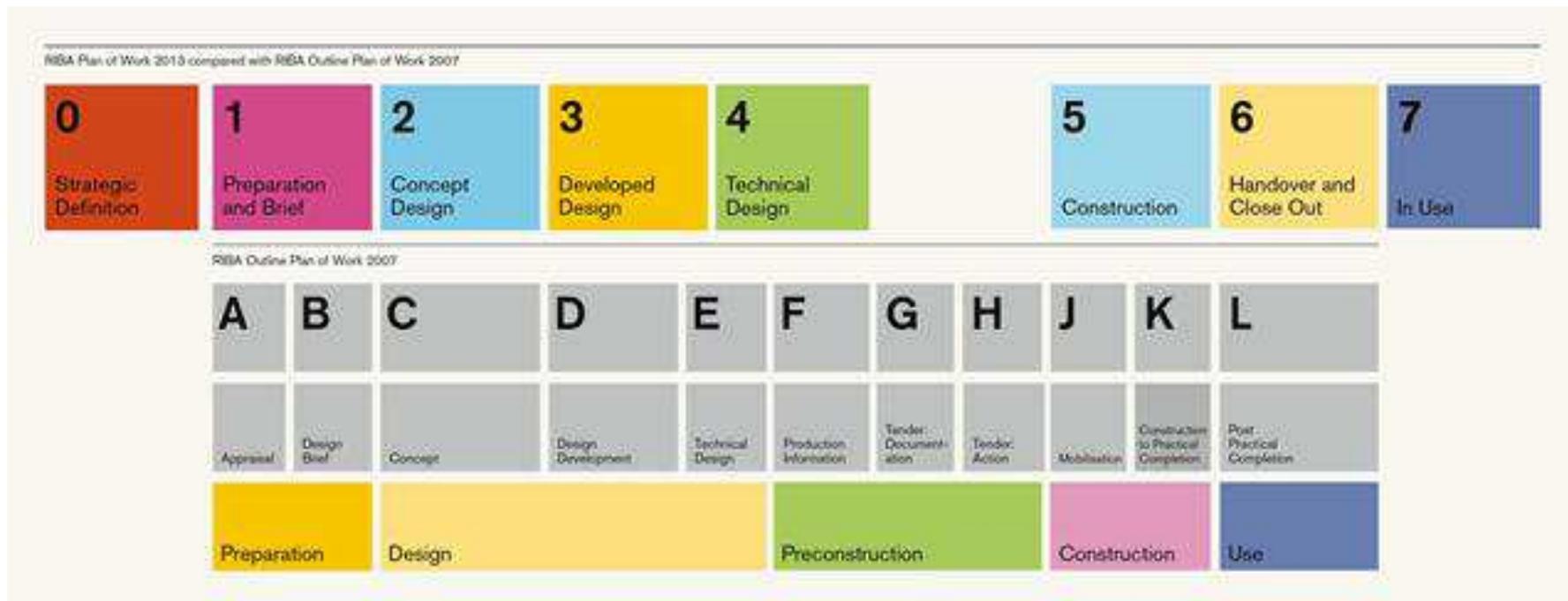


Coordination 3D
Gestion du patrimoine
Détection des clash
Simulation des travaux
Estimation de coût
Revue
Fabrication digitale
Estimation de vie de bâtiment

Simulation de l'éclairage
Analyse structurel
Analyse thermique
Analyse de la lumière du soleil
Visualisation / commercial
Simulation du site

Est-ce que BIM est en train de changer notre méthodologie?

- Exemple :
- RIBA : *Royal Institute of British Architects*
- Modification de Plan of work , 1964, 2000, 2007, 2011



en Angleterre.
« BIM Management »

