

Centre d'accueil des migrant de Paris Porte de la Chapelle

Julien Meha
Maitre Cube
Paris, France



1. Contexte

Concevoir, fabriquer, installer et livrer 100 modules préfabriqués bois en 6 semaines ... Voilà le défi que seul Maître Cube était capable de relever

Emmaüs Solidarité et la ville de Paris se sont associés pour réaliser le centre d'accueil des migrants à Paris. D'une capacité de 400 lits, ce projet a été conçu par l'architecte Julien BELLER dans une idée de rapidité de mise en œuvre et de mobilité des modules bois. Le projet est implanté sur le futur site d'une université parisienne dans un ancien entrepôt SNCF.

1.1. En chiffres

Le projet en chiffres :

- 100 modules d'hébergement
- 8 îlots
- 400 places d'accueil
- 6 600 m² de panneaux bois
- 3 000 m² de surfaces habitables

La consultation des entreprises a eu lieu de mi-juillet à mi-août pour finir les modules bois fin septembre et le chantier global fin octobre. Seul le groupement MAÎTRE CUBE a pu proposer et réaliser une solution dans les délais imposés.

La production à commencer le 22 août, la pose des premiers modules le 6 septembre et une fin de pose des 100 modules le 30 septembre. En 6 semaines Maître Cube a tenu les délais.

Le centre a ouvert le 10 Novembre 2016.

1.2. Réactivité du groupe Maître Cube

Maître Cube est un groupement d'intérêt économique (GIE) qui a été fondé en 2015 par 8 entreprises spécialisées dans la construction bois, réparties sur la France entière :

- CPL bois en Normandie,
- Bâtiments Associés dans la Marne,
- Houot Charpente dans les Vosges,
- SDCC en Rhône Alpes,
- Pyrénées Charpentes à Lourdes,
- Rousseau à Angers,
- Loy en Bretagne,
- MEHA charpentes en IDF

L'idée principale de ce groupement est de mutualiser les moyens de production et d'ingénierie pour répondre aux importants projets bois qui se présentent.

Sur le projet du Centre H, 7 entreprises sur 8 de Maître Cube ont participé à cette réalisation. Cette mutualisation a permis à tous de pouvoir absorber cette hausse de production sans changer les autres réalisations en cours.

Le deuxième principe fondateur est de créer une entreprise générale bois d'envergure, compétente et d'être moteur dans le marché de la construction bois tout en ayant un ancrage local.

Pour ce faire, chaque mois, les différents membres de Maître Cube se réunissent afin de parler des évolutions et des innovations du marché. Cette veille permet de pouvoir proposer toutes les solutions bois disponibles et viables. Modulaires 3D, ossatures bois, matériaux bio-sourcés (coton, paille, bois local), chaque membre de Maître Cube partage ses expériences.

Pour le centre H, une seule entreprise a étudié les deux types de module. Les plans de fabrication et de pose ont été diffusés aux entreprises du groupement qui se sont réparties la fabrication et la pose pour entrer dans les délais. La coordination de chantier a été assurée par l'antenne locale MEHA Charpentes.

Cette réalisation exprime les valeurs et les capacités de Maître Cube. Elle justifie par elle-même la stratégie de notre groupement.

2. En photo

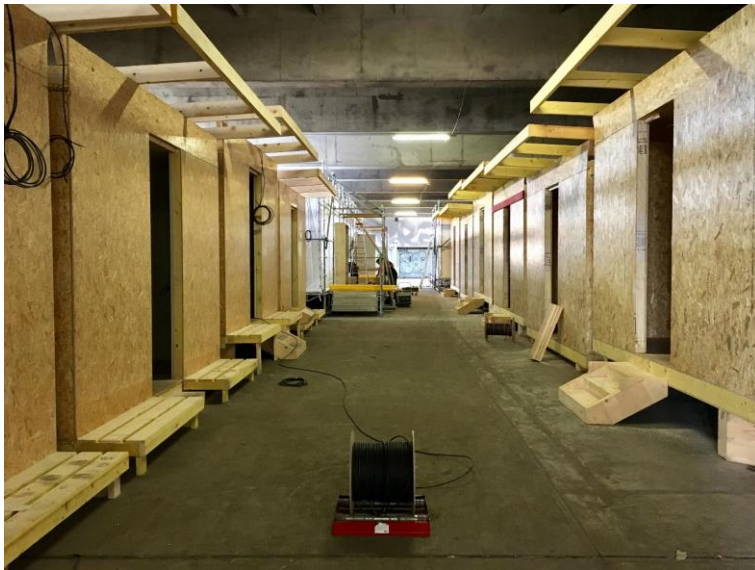


Illustration 1: Premiers modules



Illustration 2: Allée de 10 Modules



Illustration 3: Modules livrés pour corps d'état technique