

# en Ile-de-France le Pôle de formation Environnement, Ville & Architecture

148, rue du Faubourg Saint-Martin 75010 Paris  
N° SIRET : 51207099600016 – Code APE : 8559A

« déclaration d'activité enregistrée sous le numéro 11 75 44549 75 auprès du préfet de région d'Ile-de-France »



## Module : Coût global d'une opération de construction

### ▪ OBJECTIFS :

- - Connaître les différents coûts cachés, et leur impact, suivant les cibles de la haute qualité environnementale.
- - Connaître et Savoir identifier les postes de dépenses ultérieurs pour les connaître et les intégrer.
- - Intégrer les recommandations du Grenelle 2 sur les objectifs du développement durable par application du calcul en coût global.

### ▪ PUBLICS VISES :

Architectes, chefs d'agence, chefs de projet, ingénieurs, urbanistes, économistes, paysagistes, maîtres d'œuvres, conseillers et assistants des maîtres d'ouvrages.

### ▪ DUREE :

1 journée, soit 8 heures de formation

### ▪ INTERVENANT :

**Mike SISSUNG**, Ingénieur CNAM, Président Gestion Conseil Bâtiment ; Membre de la RICS - Auditeur Certivéa HOE Exploitation ; ICEB

### ▪ LIEU DE LA FORMATION

Maison de l'architecture  
Les Récollets  
148, rue du faubourg Saint-Martin  
75010 Paris

### ▪ DATE : 23 MAI 2016

▪ **TARIFS : 380 € HT** (TVA à 20% 456 € TTC)  
possibilité de prise en charge (FIF-PL, ACTALIANS/OPCA-PL, FAFIEC, AREF, FAF SAB, etc. )

## Détail du programme

Début de la journée de formation à 9h / Fin à 18h (1h de pause pour le déjeuner)

### Matin

#### Les nouveaux enjeux

- Les enjeux techniques :
  - la maintenabilité
  - les durées de vie
- Les enjeux économiques :
  - le bail vert
  - la maîtrise des énergies
- Les enjeux environnementaux :
  - les matériaux
  - Gaz à effet de serre
  - bilan carbone

### Après-midi

#### Coût global et développement durable

- Développement durable et coût global :
  - les normes
  - les essentielles
  - les coûts
- Coût global et certification :
  - Certivéa
  - Breeam

#### Le calcul

- La Valeur Actuelle Nette (Calcul Financier)
- Les différentes approches des coûts

#### Etudes de cas et exercices pratiques